

**Общество с ограниченной  
ответственности «Перспектива»  
(ООО «Перспектива»)**

Руководителю  
Управления ФАС России  
по Ямало-Ненецкому  
автономному округу

443099, г. Самара, ул. Куйбышева, 79, 64  
ИНН 6317115266, КПП 631701001,  
Тел: 89878914800, pers-tender@mail.ru

**ЖАЛОБА**

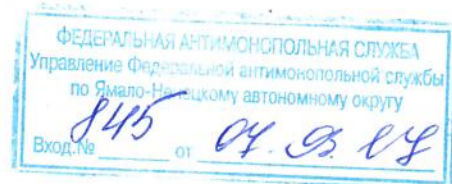
на действия (бездействие) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации

Закупка: №0190300001217000002 «Определение Генерального подрядчика на выполнение работ по капитальному строительству»

<b>СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ</b>	
Наименование	Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства и капитального ремонта».
Место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты	629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д.8/1 8 (3499) 53-10-86 <a href="mailto:uksikr_ndm@mail.ru">uksikr_ndm@mail.ru</a>
Ответственное должностное лицо	Кинёва Наталия Витальевна.
Номер телефона ответственного должностного лица	8 (3499) 53-00-58
Контрактная служба (контрактный управляющий), ответственный за заключение контракта:	Кинёва Наталия Витальевна
<b>СВЕДЕНИЯ ОБ УПОЛНОМОЧЕННОМ ОРГАНЕ</b>	
Наименование	Администрация муниципального образования Надымский район
Место нахождения, почтовый адрес	ЯНАО, 629730, г. Надым, ул. Зверева, д.8
Ответственное должностное лицо	Комиссарова Людмила Авксентьевна
Номер телефона ответственного должностного лица	8 (3499) 544-245
Адрес электронной почты	<a href="mailto:torgi_nadym@nadymregion.ru">torgi_nadym@nadymregion.ru</a>

**ДОВОДЫ**

1) В Проекте контракта указано, что «9.1.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генподрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в **размере одной трехсотой** действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Генподрядчиком, и определяется по формуле  $P = (C - B) \times S < \dots >$ ».



На основании п. 4 ст. 34 Федерального закона N 44-ФЗ в государственный (муниципальный) контракт включается обязательное условие об ответственности Заказчика и Поставщика (Подрядчика, Исполнителя) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

Условие о неустойке (штрафе, пени) должно включаться Заказчиком непосредственно в Проект контракта, прилагаемый к Документации о закупке, так как Федеральный закон N 44-ФЗ не допускает изменения Заказчиком положений Проекта контракта после истечения срока для внесения изменений в Извещение, Документацию о проведении закупок.

Согласно разъяснениям ФАС, надлежащим исполнением обязанности Заказчика по установлению размеров неустойки является включение в Проект контракта следующих условий:

- пени за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования ЦБ РФ от не уплаченной в срок суммы;
- штрафа за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств (за исключением просрочки) в размере процента цены контракта, указанного в пп. "а"- "г" п. 5 Правил N 1063;
- пени за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства путем указания формул и порядка расчета пени, предусмотренных в п. 6-8 Правил N 1063;
- штрафа за ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств (за исключением просрочки) в размере процента цены контракта, указанного в пп. "а"- "г" п. 4 Правил N 1063.

Таким образом, п. 6 указанных выше Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем)), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом (утв. постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. N 1063) указывает, что пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Исполнителем, Подрядчиком) обязательства, предусмотренного контрактом, и **устанавливается в размере не менее одной трехсотой** действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), и определяется по установленной формуле.

Таким образом, условия контракта относительно определения пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации противоречат требованиям Федерального Закона N 44-ФЗ и Правилам определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации N 1063 от 25.11.2013.

Утверждение Заказчиком Документации о закупки с нарушением требований, определенных законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок, влекут наложение административного штрафа на должностных лиц в размере определенном в п. 4.2 ст. 7.30 КоАП РФ.

2) В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Закона о контрактной системе, при осуществлении закупки Заказчик устанавливает требования к Участникам закупки о соответствии требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки.

В соответствии с частью 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - лицо, осуществляющее строительство), может являться застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо. Лицо, осуществляющее строительство, организует и координирует работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации. Лицо, осуществляющее строительство, вправе выполнять определенные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства самостоятельно при условии соответствия такого лица требованиям, предусмотренным частью 2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) с привлечением других соответствующих этим требованиям лиц.

В соответствии с частью 2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.

Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 N 624.

В Информационной карте (пункт 5.1) указано:

«Заказчиком установлены следующие единые требования к участникам аукциона в электронной форме:

соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, которые являются предметом контракта:

Документальное подтверждение, свидетельствующее о том, что работы, которые должны быть выполнены Участником, соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом электронного аукциона (предоставить копию

свидетельства о допуске к работам, являющихся предметом электронного аукциона выдаваемого саморегулируемой организацией)».

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 64 Закона о контрактной системе, Документация об электронном аукционе должна содержать требования к содержанию, составу заявки на участие в таком аукционе в соответствии с частями 3 - 6 статьи 66 Закона о контрактной системе и инструкцию по ее заполнению.

Согласно пункту 2 части 5 статьи 66 Закона о контрактной системе, вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать документы, подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1, частями 2 и 2.1 статьи 31 (при наличии таких требований) настоящего Федерального закона, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 настоящего Федерального закона.

Исходя из положений статей 64 и 66 Закона о контрактной системе, Заказчик обязан установить требования ко второй части заявки на участие в электронном аукционе о предоставлении копии Свидетельства саморегулируемой организации о допуске к конкретному виду работ (в случае если предмет закупки предусматривает выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства).

При этом заказчиком не указан перечень пунктов свидетельства СРО, которыми должен обладать участник закупки. По смыслу данного требования достаточно иметь любое свидетельство СРО с любым перечнем пунктов. Установление требования в такой формулировке некорректно и вводит участников закупки в заблуждение.

На основании вышесказанного, руководствуясь статьями 105 и 106 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок"

**П Р О С И М:**

рассмотреть жалобу по существу в установленный Законом срок;

дать оценку правомерности действий Заказчика;

признать жалобу обоснованной;

выдать предписание об устранении выявленных нарушений законодательства.

Приложения к жалобе:

1. Документация
2. Проект контракта

**Директор ООО «Перспектива»**

**Ю.Н. Полевик**