

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

о назначении дела № 03-01/15/15-2012 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

02 июля 2012 года

г. Салехард

Председатель Комиссии Ямало-Ненецкого УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Печерин Олег Юрьевич, на основании приказа Ямало-Ненецкого УФАС России от 28.06.2012 г. № 108 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, по признакам нарушения Администрацией МО г. Салехард (629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Свердлова, д. 48) ч. ч. 3, 4 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 (в ред. от 28.12.2011 г.) «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и п. 2 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части необоснованного препятствия осуществлению деятельности хозяйствующими субъектами, руководствуясь ч. 6 ст. 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

о п р е д е л и л :

1. Назначить дело № 03-01/15/15-2012 к рассмотрению **на 12.07.2012 г. в 11 ч. 00 мин.** по адресу: г. Салехард, ул. Губкина, д. 13, каб. 23 (тел. 3-56-80).

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика Администрацию МО г. Салехард (629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Свердлова, д. 48,)

3. Ответчику по делу – Администрации МО г. Салехард **в срок до 09.07.2012 г.** представить в адрес Ямало-Ненецкого УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- Устав муниципального образования город Салехард (в действующей редакции со всеми изменениями и дополнениями);

- Постановление Администрации МО г. Салехард о проведении конкурса на выбор УК для управления общим имуществом в МКД (в действующей редакции со всеми изменениями и дополнениями);

- Извещение о проведении конкурса на выбор УК для управления общим имуществом в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Салехард, ул. Подшибякина, д. 1 и г. Салехард, ул. Обская, д. №№ 6, 12 б, 16, проводимого во исполнение Постановления Администрации МО г. Салехард, с указанием даты и места публикации и адреса сайта (электронной страницы сайта) в сети Интернет;

- Конкурсную документацию к конкурсу на выбор УК для управления общим имуществом в домах, расположенных по адресам: г. Салехард, ул. Подшибякина, д. 1 и г. Салехард, ул. Обская, д. №№ 6, 12 б, 16,, проводимого во исполнение Постановления Администрации МО г. Салехард, утвержденную организатором конкурса;

- аргументированное, со ссылками на нормы федерального законодательства, документально подтвержденное обоснование правомерности позиции Администрации МО г. Салехард, в части выставления на торги по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, домов по адресу: г. Салехард, ул. Подшибякина, д. 1 и г. Салехард, ул. Обская, д. №№ 6, 12 б, 16), собственниками

которых по итогам проведения общих собраний, управляющими компаниями были выбраны ООО «Новый город» и ООО «Ремстрой»;

- письменные обоснования, иную информацию и документы, которые могут иметь значение для рассмотрения дела.

4. Заявителю по делу – ООО «Новый город» **в срок до 09.07.2012 г.** представить в адрес Ямало-Ненецкого УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- письма, направленные ООО «Новый город» в адрес главы Администрации МО г. Салехард, в Департамента городского хозяйства и в адрес Прокуратуры г. Салехард;

- протоколы общих собраний собственников многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: ул. Обская, д. №№ 6, 12 б, 16, проведенных 25.08.2011 г., 06.02.2012 г., 08.02.2012 г., по результатам которых управляющей компанией выбрано ООО «Новый город»;

- подписанные протоколы на проведение капитального ремонта вышеуказанных домов, при условии выбора способа управления.

- письменные обоснования, иную информацию и документы, которые могут иметь значение для рассмотрения дела.

5. Заявителю по делу – ООО «Ремстрой» **в срок до 09.07.2012 г.** представить в адрес Ямало-Ненецкого УФАС России следующую информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:

- письма, направленные ООО «Ремстрой» в адрес главы Администрации МО г. Салехард, в Департамента городского хозяйства и в адрес Прокуратуры г. Салехард;

- протоколы общих собраний собственников многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Подшибякина, д. 1, проведенных 05.01.2012 г. и 29.04.2012 г., по результатам которых управляющей компанией выбрано ООО «Ремстрой»;

- подписанные протоколы на проведение капитального ремонта вышеуказанных домов, при условии выбора способа управления.

- письменные обоснования, иную информацию и документы, которые могут иметь значение для рассмотрения дела.

Явка ответчика по делу - представителя Администрации МО г. Салехард (с надлежаще оформленными полномочиями на участие в рассмотрении данного дела) **обязательна.**

Явка заявителей по делу - представителей ООО «Новый город» и ООО «Ремстрой» (с надлежаще оформленными полномочиями на участие в рассмотрении данного дела) **желательна.**

В случае неявки представителя ответчика или заявителей, прошу направить в Ямало-Ненецкое УФАС России факсимильной и почтовой связью заявление о согласии на рассмотрение дела без Вашего участия.

Информацию представить факсимильной связью (ф. 3-47-08), или по электронной почте: to89@fas.gov.ru, с последующим почтовым подтверждением.

Обращаю внимание, что согласно ч. 5 ст. 19.8 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации за непредставление или несвоевременное

представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии

О.Ю. Печерин